

COMMUNIQUE DE PRESSE

Département carrelage – Avril 2018

Rénovation d'une terrasse sur toit

Il y a quelques années, les terrasses en bois sur plots étaient en plein essor. Ces surfaces, qui entre-temps ne sont plus très attrayantes, sont de plus en plus souvent remplacées par des revêtements céramiques. L'exemple suivant des plots PROSTILT de PROLINE montre comment cela est possible de manière optimale d'un point de vue technique.

Weinheim a. d. Bergstraße, en Allemagne, est un lieu de résidence populaire dans la métropole de Rhin-Neckar. Cette ville est à deux pas de Mannheim, Heidelberg et Darmstadt, ou encore Francfort-sur-le-Main qui n'est qu'à 45 minutes. Les quartiers qui se trouvent dans la forêt de l'Odenwald et qui offrent une vue magnifique sur les montagnes et les vallées sont particulièrement attrayants. Le maître d'ouvrage Jens O. Holthaus a construit ici avec sa famille en 2011 et a fait installer une terrasse en pin autoclavé sur le toit de la maison.



Légende : abîmée, la terrasse en bois est démontée et les saletés grossières sont retirées des bandes de bitume.

La terrasse qui attirait tous les regards au début est rapidement devenue source d'énervement pour toute la famille. Après seulement un été, une efflorescence partielle de la résine a été constatée, le bois est devenu poreux et sombre, et les enfants ont eu plusieurs échardes dans les pieds, etc. Après seulement cinq ans, le maître d'ouvrage a donc pris la décision de remplacer la terrasse.

Rénovation avec céramique extérieure au format XXL

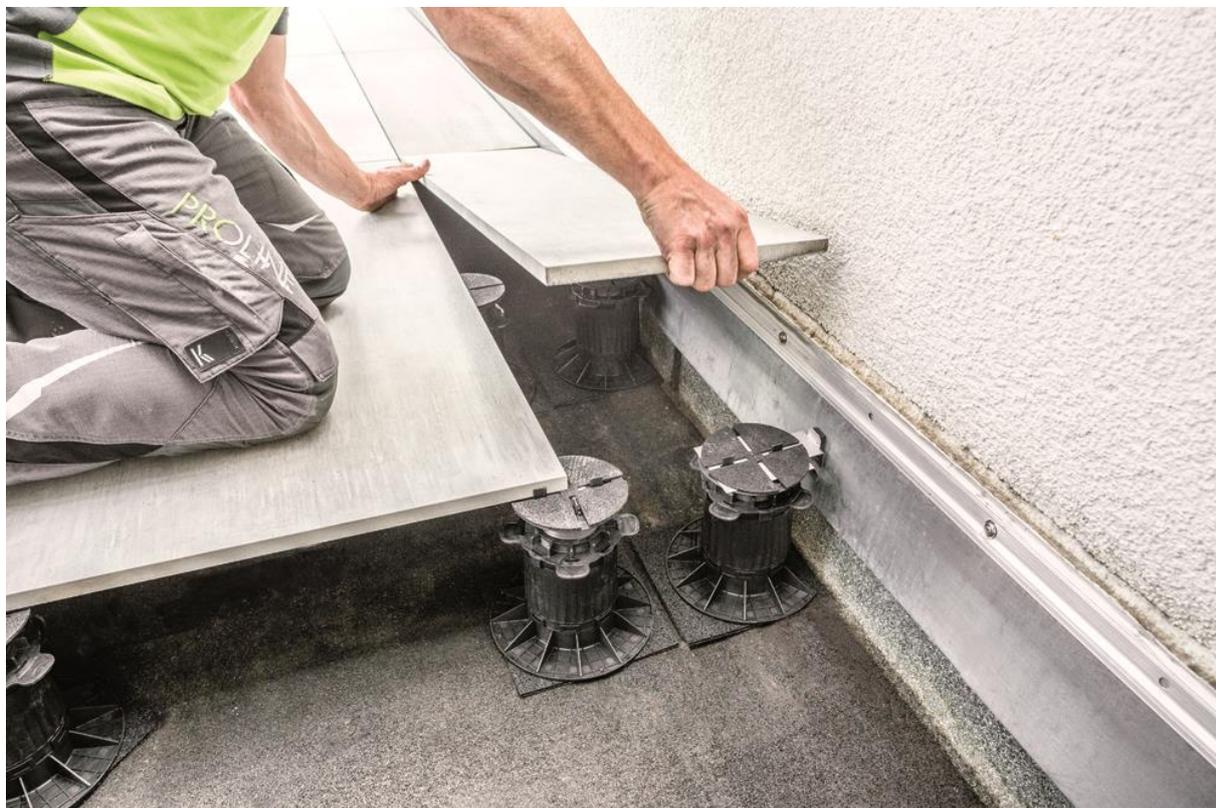
Pour maintenir la surface de 30 mètres carrés, Grohn a choisi une céramique extérieure au format XXL. Les panneaux de 1 200 x 600 mm de la série TALK ont une épaisseur de 20 mm et doivent être posés en croix. Pour diverses raisons, le client a opté pour le système PROSTILT de PROLINE pour la sous-construction.

Solutions PROSTILT sur la terrasse de toit

La pose de dalles d'environ 40 kg sur un toit plat étanche exige le plus haut degré de sécurité structurelle et de protection, en particulier pour ce qui est de l'étanchéité à l'humidité, afin que celle-ci soit maintenue.

1. Le plot ne peut pas endommager le joint d'étanchéité

Les plots doivent être conçus de manière à ne pas endommager les bandes de bitume, même sous des charges extrêmes. PROSTILT offre une très grande sécurité et une étanchéité extrême dans la zone inférieure grâce à un grand espace au sol (ø 20 cm) ainsi qu'à un coussin en granulés de caoutchouc à placer sous le pied du plot. Un placage en aluminium intégré empêche la migration des plastifiants de la bande de bitume vers la base du plot. Le plastique de la base du plot conserve sa fonction en permanence. De plus, le coussin d'amortissement en bas et un deuxième coussin placé sur le dessus rendent le confort de marche sur la terrasse sensiblement plus doux et plus confortable.



Légende : Pose sûre de la céramique extérieure et de la pierre naturelle sur les terrasses de toit avec PROSTILT

2. Entretoise pour l'étanchéité de l'acrotère

La terrasse de toit de la famille Holthaus disposait d'un système d'étanchéité complexe qui s'étendait verticalement dans la zone du mur, formant ainsi une sorte de bac. Afin d'éviter ici aussi des dommages causés par les plaques mobiles, PROLINE a développé un clip spécial qui a également été utilisé pour le projet à Weinheim. Le clip PROSTILT avec entretoise et patin en néoprène intégré a été installé au bord de la terrasse du toit, là où la couverture de l'acrotère se raccorde à la maçonnerie. Celui-ci est simplement placé sur le dessus de la plaque par le plot et fixé automatiquement par les traverses qui se trouvent ici. Le clip d'écartement intelligent permet d'obtenir un joint constant de 10 mm par rapport au mur ou aux éléments adjacents à la toiture de terrasse. Cette méthode permet d'assurer que

l'étanchéité de la terrasse de toit ne soit pas endommagée en cas de dilatation ou de mouvement de la surface du revêtement.

3. Solution de gouttière vers la fenêtre ou la porte

Selon les prescriptions de la norme DIN 18040-2, il convient d'installer des caniveaux de drainage au niveau des transitions entre les terrasses et l'espace habitable, plus précisément là où la porte-fenêtre est placée afin d'éviter la pénétration d'eau à l'intérieur en cas de fortes précipitations ou de présence de congères de neige. Ici aussi, PROSTILT offre une solution esthétique et surtout systémique avec le jeu de gouttière PROSTILT.



Légende : Montage du jeu de gouttière PROSTILT selon DIN18040-2

La gouttière a été installée de manière légèrement décalée par rapport à la fenêtre à l'aide d'une tuile d'espacement. Pour cela, la gouttière est placée sur la moitié de la plaque du pied de plot et vissée. La dalle de raccordement adéquate peut ensuite être posée entre la gouttière et le châssis de porte. La gouttière et la grille sont ainsi encastrées à fleur en raison de la hauteur de construction identique.



Légende : Le résultat final est non seulement parfait d'un point de vue technique mais aussi visuel.

4. Drainage de surface à l'aide de bandes de bitume

Une fois que les zones sensibles de la maison ont été sécurisées, la question se pose naturellement de savoir où va l'eau dans le bâtiment. Dans le cas présent, la terrasse avait déjà été équipée d'une pente, qui canalisait l'eau directement dans une citerne via des tuyaux de descente.

La mise à niveau de la terrasse selon les souhaits du client a été réalisée en jouant sur les différents réglages en hauteur des plots. S'il pleut, l'eau de pluie est évacuée vers le bas par les joints et ensuite drainée.

5. Le défi des hauteurs différentes

Grâce à ce système, la pose sur le toit incliné a été très facile à réaliser, car les plots PROSTILT extrêmement stables sont disponibles dans des hauteurs de 27 à 170 mm et peuvent être réglés en hauteur facilement et en continu grâce à une vis de réglage très ergonomique. La grande flexibilité est au cœur de la philosophie de PROSTILT. Une fois que vous avez compris comment le système fonctionne, vous pouvez l'utiliser très facilement et presque intuitivement.

Le potentiel des plots est énorme

En particulier lors d'une rénovation et dans un environnement urbain, les possibilités de concevoir des terrasses en céramique avec des plots sont énormes. Grâce au faible poids du système par rapport aux poses classiques à l'aide de gravillons ou de mortier de pose, PROSTILT peut être utilisé pour une grande variété de projets. Il permet, entre autres, de réaliser des terrasses de toit, qui semblaient inconcevables auparavant d'un point de vue statique.

A Weinheim, le système a complètement séduit le client. « Même après un hiver rude, où il a beaucoup neigé et plu, la terrasse était comme neuve au printemps. Comme les panneaux ne reposent que sur la surface et ne sont pas fixés solidement au sol, nous pourrions à l'avenir poser des câbles invisibles pour l'éclairage de Noël ou autre. Nous sommes heureux d'avoir enlevé la terrasse en bois et d'avoir trouvé avec PROSTILT une solution brillante pour la pose de carrelages de grand format pour notre terrasse. »

6 466 caractères

À propos de Proline Systems

Trois collaborateurs et une grande vision : ainsi se résument les débuts de Proline en 1994. Aujourd'hui, plus de 20 ans plus tard, cette vision est depuis longtemps devenue réalité. Proline Systems a acquis une position de leader sur le marché allemand et a imposé sa réussite sur tous les continents. Plus de 60 salariés développent et commercialisent plus de 3 000 produits. Qu'il s'agisse de profilés pour carrelages, de profilés de sols, de sous-couches, de systèmes de drainage et d'étanchéité ou de systèmes de chauffage et de refroidissement, l'assortiment de Proline Systems comprend tout ce que désirent les clients innovants et exigeants. L'idée initiale était de développer des profilés pour carrelages de qualité supérieure, qui soient très élaborés et aboutis, tout en garantissant de parfaits résultats lors de la conception des murs et des sols et ce, tant du point de vue technique que visuel.

C'est la mise en œuvre de cette idée qui a permis à Proline Systems de s'imposer comme l'une des entreprises les plus innovantes du secteur. Aujourd'hui, Proline Systems fabrique des produits exceptionnels, mais son succès ne se limite pas à cela : tous nos produits peuvent parfaitement être combinés les uns aux autres, que ce soit sur le plan technique ou visuel, et se surpassent mutuellement à tous points de vue. Cela donne naissance à des possibilités tout à fait nouvelles, tout en facilitant la mise en œuvre. Proline Systems est en outre toujours reconnaissable à un vert soutenu et lumineux, une couleur qui symbolise les idées neuves et innovantes de notre entreprise, ainsi que la collaboration fluide que nous entretenons avec nos partenaires. Quiconque travaille avec Proline Systems le constatera rapidement : l'artisanat vaut de l'or, et il est depuis longtemps teinté de vert. Le vert Proline.

Contact presse

Pour les questions de rédaction :

dasHolthaus GmbH
Agence crossmedia
Monsieur Jens O. Holthaus
Im Eichels 10
D-69469 Weinheim

**Merci de nous adresser un
exemplaire des éventuelles
publications, à l'adresse
mentionnée à gauche.**

Tél. : +49 6201 87781-00
E-mail : presse@proline-systems.com
URL : www.dasHolthaus.de

Images :

Cliquez ici pour télécharger les images en qualité supérieure.